

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Поточний ремонт цоколю житлового будинку за адресою: вул. Караваєва, 2

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонтно-будівельні роботи, ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;

- Будівельні матеріали, виробни конструкції;

- Перевезення ґрунту і сміття;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Держбуду України.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва

(без ПДВ), ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

2. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

3. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1-2013 п.5.8.16

Загальна кошторисна трудомісткість

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

Загальна кошторисна заробітна плата

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,17 люд.год та розряді робіт 3.8)

Всього договірна ціна:

у тому числі:

будівельні роботи -

вартість устаткування -

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

інші витрати -

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Гідсумкові вартісні параметри".

Скла

Перевірів:

