

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА****Ремонтні роботи за адресою: Тополь-3 житломасив, 31**

Будівництво розташоване на території ..... області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Перевезення будівельних вантажів;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- |  |      |              |
|--|------|--------------|
| 1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16   | 6,80 | грн./люд.год |
| 2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,64671 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,579 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

58,70712 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,17 люд.год та розряді робіт 3,8)

15162,30 грн.

Всього договірна ціна:

182,47709 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

172,55779 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

- тис.грн.

інші витрати -

9,91930 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив: