



ДЕФЕКТНИЙ АКТ

На Поточний ремонт внутрішніх мереж опалення, холодного водопостачання та каналізації в підвальних приміщеннях 9-ти поверхових будинках за адресою: м. Дніпро вул. Гомельська буд 55, 57

Умови виконання робіт к=1,2

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання ізоляції з мінеральної вати за участі мешканців будинку	м3	5,6	За участі ОСББ
2	Розбирання трубопроводів водопостачання з труб за участі мешканців будинку	100м	1,87	За участі ОСББ
3	Розбирання трубопроводів опалення з труб сталевих, діаметром 40 мм за участі мешканців будинку	100м	3,74	За участі ОСББ
4	Круг відрізний по металлу 230x2,0x22,2	шт	30	
5	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	100м	5,65	
6	Труби поліетиленові, діаметр 40 мм	м	560	
7	Кран кульовий Ду40	шт	280	
8	Фасонні та з'єднувальні частини (комплект: згін, муфта, трійник)	шт	115	
9	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 40 мм	1 шт	28	
10	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	5,6	
11	Термоізоляція для труб з вспіненого поліетилену Длина - 2 м Внутреній діаметр - 42 мм	шт	280	
12	Стрічка самоклеюча Klek 48 мм 200 м 40 мкм прозора	шт	4	
13	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею до 20 м2	100м2	1,97	
14	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	100м2	1,97	
15	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм за участі мешканців будинку	100м	1,2	За участі ОСББ
16	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	1,24	
17	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм дліна 2 м	шт	43	
18	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 1 м	шт	27	
19	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 0.5 м	шт	20	
20	Коліна каналізаційні 45 град. діам. 110 мм	шт	43	
21	Трійники каналізаційні 45 град. діам. 110x40 мм	шт	52	
22	Редукції каналізаційні діам. 110x124 мм	шт	14	

1	2	3	4	5
23	Ревізія каналізаційна діам. 110 мм	шт	24	



Склад

Перевірів

С.А. Бармиді
посада, підпис, ініціали, прізвище
О.С. Кисельов
посада, підпис, ініціали, прізвище

Замовник ОСББ Ракетник
(назва організації)

Підрядник
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Поточний ремонт внутрішніх мереж опалення, холодного водопостачання та каналізації в підвальних приміщеннях 9-ти поверхових будинках за адресою: м. Дніпро вул. Гомельська буд 55, 57, що здійснюється в 2017 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 10 липня 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	118,5593	118,5593	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	37,12698	37,12698	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	81,02775	81,02775	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	0,40457	0,40457	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	19,5757	19,5757	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	138,135	138,135	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	4,17532	4,17532	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	1,89507	-	1,89507
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	144,20539 -	142,31032 -	1,89507 -
12		Разом договірна ціна крім ПДВ Податок на додану вартість Всього договірна ціна	144,20539 28,84108 173,04647	142,31032 - 	1,89507 28,84108

Керівник підприємства
(організації) замовника

_____ Кісельов О.С.

Керівник генеральної
підрядної організації

Поточний ремонт внутрішніх мереж опалення, холодного водопостачання та каналізації в підвальних приміщеннях 9-ти поверхових будинках за адресою: м. Дніпро вул. Гомельська буд 55, 57
Дефектний акт

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1
на поточний ремонт сантехнічних мереж підвальних приміщень
підвальні приміщення будинків 55 та 57

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 138,135 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 1,54071 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 43,6615 тис. грн.
Середній розряд робіт 3,7 розряд

Складений в поточних цінах станом на "10 липня" 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	PH19-1-2	Розбирання ізоляції з мінеральної вати	м3	5,6	<u>125,88</u>	<u>3,03</u>	704,93	687,96	<u>16,97</u>	<u>5,472</u>	<u>30,64</u>
					122,85	0,90			5,04	0,03	0,17
2	PH15-15-5 к=0,4	Розбирання трубопроводів водопостачання з труб сталевих, діаметром 40 мм	100м	1,87	<u>789,50</u>	-	1476,37	1476,37	-	<u>28,3584</u>	<u>53,03</u>
					789,50	-			-	-	-
3	PH15-15-5 к=0,4	Розбирання трубопроводів опалення з труб сталевих, діаметром 40 мм	100м	3,74	<u>789,50</u>	-	2952,73	2952,73	-	<u>28,3584</u>	<u>106,06</u>
					789,50	-			-	-	-
4 &	C111-1638-1	Круг відрізний по металлу 230x2,0x22,2	шт	30	<u>20,47</u>	-	614,1	-	-	-	-
					-	-			-	-	-
5	PH15-19-4	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	100м	5,65	<u>2392,15</u>	-	13515,65	13290,61	-	<u>83,268</u>	<u>470,46</u>
					2352,32	-			-	-	-
6	C113-1354 варіант 1	Труби поліетиленові, діаметр 40 мм	м	560	<u>22,62</u>	-	12667,2	-	-	-	-
					-	-			-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	& С1630-670П-14 варіант 1	Кран кульовий Ду40	шт	280	<u>79,79</u> -	- -	22341,2	-	- -	- -	- -
8	& С1630-670П-14 варіант 3	Фасонні та з'єднувальні частини (комплект: згін, муфта, трійник)	шт	115	<u>139,00</u> -	- -	15985	-	- -	- -	- -
9	RH15-16-5	Під'єднання нових ділянок трубопроводу до існуючих мереж водопостачання чи опалення діаметром 40 мм	1 шт	28	<u>43,76</u> 40,63	- -	1225,28	1137,64	- -	<u>1,416</u> -	<u>39,65</u> -
10	RH19-21-1	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	100м	5,6	<u>1241,57</u> 1241,57	- -	6952,79	6952,79	- -	<u>47,28</u> -	<u>264,77</u> -
11	& С1630-110П-1 варіант 2	Термоізоляція для труб з вспіненого поліетилену Длина - 2 м Внутренній діаметр - 42 мм	шт	280	<u>7,30</u> -	- -	2044	-	- -	- -	- -
12	& С1630-110П-1 варіант 3	Стрічка самоклеюча Klerk 48 мм 200 м 40 мкм прозора	шт	4	<u>35,51</u> -	- -	142,04	-	- -	- -	- -
13	RH7-17-5	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею до 20 м2	100м2	1,97	<u>5153,07</u> 2052,21	<u>49,46</u> 40,90	10151,55	4042,85	<u>97,44</u> 80,57	<u>83,22</u> 1,4252	<u>163,94</u> 2,81
14	RH7-17-10 к=6	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	100м2	1,97	<u>4990,79</u> 356,88	<u>77,66</u> 64,21	9831,86	703,05	<u>152,99</u> 126,49	<u>14,472</u> 2,2378	<u>28,51</u> 4,41
15	RH15-1-2	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	1,2	<u>2764,47</u> 2654,46	<u>110,01</u> 29,62	3317,36	3185,35	<u>132,01</u> 35,54	<u>112,668</u> 1,0325	<u>135,2</u> 1,24
16	RH15-18-2	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм	100м	1,24	<u>2179,67</u> 2175,51	<u>4,16</u> 3,44	2702,79	2697,63	<u>5,16</u> 4,27	<u>75,828</u> 0,1199	<u>94,03</u> 0,15
17	& С113-1451-1-1 варіант 1	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм дліна 2 м	шт	43	<u>94,39</u> -	- -	4058,77	-	- -	- -	- -
18	& С113-1451-1-1 варіант 2	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 1 м	шт	27	<u>38,65</u> -	- -	1043,55	-	- -	- -	- -
19	& С113-1451-1-1 варіант 3	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 0.5 м	шт	20	<u>42,79</u> -	- -	855,8	-	- -	- -	- -
20	С113-2236 варіант 1	Коліна каналізаційні 45 град. діам. 110 мм	шт	43	<u>26,33</u> -	- -	1132,19	-	- -	- -	- -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	C113-2255 варіант 1	Трійники каналізаційні 45 град. діам. 110x40 мм	шт	52	34,00	-	1768	-	-	-	-
22	C113-2255 варіант 2	Редукції каналізаційні діам. 110x124 мм	шт	14	23,49	-	328,86	-	-	-	-
23	C113-2255 варіант 3	Ревізія каналізаційна діам. 110 мм	шт	24	114,47	-	2747,28	-	-	-	-
Разом прямі витрати по кошторису							118559,3	37126,98	404,57		1386,29
Разом будівельні роботи, грн.							118559,3		251,91		8,78
в тому числі:											
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							81027,75				
всього заробітна плата, грн.							37378,89				
Загальновиробничі витрати, грн.							19575,7				
трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.							145,64				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							6282,61				
Всього будівельні роботи, грн.							138135				

Всього по кошторису							138135				
Кошторисна трудоємність, люд.год.							1540,71				
Кошторисна заробітна плата, грн.							43661,5				

Склав

Бух.р. Д.С.Д. Базиці

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

Д.С.Д. Базиці

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт внутрішніх мереж опалення, холодного водопостачання та каналізації в підвальних приміщеннях 9-ти поверхових будинках за адресою:
м. Дніпро вул. Гомельська буд 55, 57

Форма № 1а

**Відомість ресурсів до локального кошторису № 2-1-1
на поточний ремонт сантехнічних мереж підвальних приміщень**

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	Заготівельно-складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Витрати труда								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.-год.	1386,29	26,78			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,7				
3		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.-год.	8,78	28,72			
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	4,2				
5		Витрати труда працівників, заробітна плата яких передбачена в загальнопромислових витратах	люд.-год.	145,64	43,14			
		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.-год.	1540,71				
		Середній розряд робіт	розряд	3,7				
II. Будівельні машини і механізми								
6	CH201-21	Автомобілі-самоскиди, вантажопідйомність 5 т	маш-год	0,1344	126,31			
7	CH203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш-год	7,15332	38,52			
8	CH203-1811	Навантажувачі одноковшові універсальні, фронтальні, пневмоколісні, вантажопідйомність 2т	маш-год	0,5184	216,14			
III. Будівельні машини, враховані в складі загальнопромислових витрат								
9	CH270-106	Апарат для газового зварювання і різання	маш-год	13,104				
10	CH270-116	Вібратори поверхневі	маш-год	14,27856				
11	CH270-135	Перфоратори електричні	маш-год	46,104				
12	CH270-158	Насос гідравлічний ручний	маш-год	52,884				

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13	CH270-251	Апарат для зварювання поліпропіленових труб діаметром від 16 до 75 мм, потужність 1,5 кВт	маш-год	29,832				
IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції								
14	C111-324	Кисень технічний газоподібний	м3	1,4252	5,00	2,60	2,30	0,10
15	C111-806	Дріт зварювальний легований, діаметр 2 мм	т	0,001708	26973,12	26335,80	108,44	528,88
16	C111-1599	Ацетилен газоподібний технічний	м3	0,9044	38,10	33,83	3,52	0,75
17	+&C111-1638-1	Круг відрізний по металу 230x2,0x22,2	шт	30	20,47	20,00	0,07	0,40
18	+C113-1354 варіант 1	Труби поліетиленові, діаметр 40 мм	м	560	22,62	22,10	0,08	0,44
19	+&C113-1451-1-1 варіант 1	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм довжина 2 м	шт	43	94,39	91,65	0,89	1,85
20	+&C113-1451-1-1 варіант 2	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 1 м	шт	27	38,65	37,45	0,44	0,76
21	+&C113-1451-1-1 варіант 3	Труби каналізації ПВХ діаметром 110мм L= 0.5 м	шт	20	42,79	41,65	0,30	0,84
22	+C113-2236 варіант 1	Коліна каналізаційні 45 град. діам. 110 мм	шт	43	26,33	25,80	0,01	0,52
23	+C113-2255 варіант 1	Трійники каналізаційні 45 град. діам. 110x40 мм	шт	52	34,00	33,30	0,03	0,67
24	+C113-2255 варіант 2	Редукції каналізаційні діам. 110x124 мм	шт	14	23,49	23,00	0,03	0,46
25	+C113-2255 варіант 3	Ревізія каналізаційна діам. 110 мм	шт	24	114,47	112,20	0,03	2,24
26	C142-10-2	Вода	м3	0,197	19,03	19,03	-	-
27	C1424-11632	Суміші бетонні готові важкі, клас бетону В10 [М150], крупність заповнювача 10 мм і менше	м3	10,047	1488,97	1138,75	321,02	29,20
28	+&C1630-110П-1 варіант 2	Термоізоляція для труб з вспіненого поліетилену Довжина - 2 м Внутренній діаметр - 42 мм	шт	280	7,30	7,15	0,01	0,14
29	+&C1630-110П-1 варіант 3	Стрічка самоклеюча Klerk 48 мм 200 м 40 мкм прозора	шт	4	35,51	34,75	0,06	0,70
30	+&C1630-670П-14 варіант 1	Кран кульовий Ду40	шт	280	79,79	78,20	0,03	1,56
31	+&C1630-670П-14 варіант 3	Фасонні та з'єднувальні частини (комплект: з'єдн., муфта, трійник)	шт	115	139,00	136,00	0,27	2,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат						
32	C1999-9001	Електроенергія	кВт-год	48,3849	1,9097	1,9097		
33	C1999-9005	Мастильні матеріали	кг	0,1428	56,64	56,64		
34	C1999-9006	Гідравлічна рідина	кг	2,6442	56,05	56,05		

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 10 липня 2017 р.

Склав Бухарда С.А. Барзугі
[посада, підпис, (ініціали, прізвище)]

Перевірів М.С. Кисельов
[посада, підпис, (ініціали, прізвище)]



Поточний ремонт внутрішніх мереж опалення, холодного водопостачання та каналізації в підвальних приміщеннях 9-ти поверхових будинках за адресою: м. Дніпро вул. Гомельська буд 55, 57

Додаток № 1

на поточний ремонт сантехнічних мереж підвальних приміщень
підвальні приміщення будинків 55 та 57. Роботи силами ОСББ.

Складений в поточних цінах станом на "10 липня" 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.		
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин		
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати	на одиницю
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	PH19-1-2	Розбирання ізоляції з мінеральної вати	м3	5,6	<u>125,88</u> 122,85	<u>3,03</u> 0,90	704,93	687,96	<u>16,97</u> 5,04	<u>5,472</u> 0,03	<u>30,64</u> 0,17	
2	PH15-15-5 κ=0,4	Розбирання трубопроводів водопостачання з труб сталевих, діаметром 40 мм	100м	1,87	<u>789,50</u> 789,50	- -	1476,37	1476,37	- -	<u>28,3584</u> -	<u>53,03</u> -	
3	PH15-15-5 κ=0,4	Розбирання трубопроводів опалення з труб сталевих, діаметром 40 мм	100м	3,74	<u>789,50</u> 789,50	- -	2952,73	2952,73	- -	<u>28,3584</u> -	<u>106,06</u> -	
4	& C111-1638-1	Круг відрізний по металлу 230x2,0x22,2	шт	30	<u>20,47</u> -	- -	614,1	-	- -	- -	- -	
15	PH15-1-2	Розбирання трубопроводів з труб чавунних каналізаційних діаметром понад 50 до 100 мм	100м	1,2	<u>2764,47</u> 2654,46	<u>110,01</u> 29,62	3317,36	3185,35	<u>132,01</u> 35,54	<u>112,668</u> 1,0325	<u>135,2</u> 1,24	
Всього будівельні роботи, грн.							9065,5	8302,41	<u>148,98</u> 40,58		<u>324,93</u> 1,41	
Договірна ціна:							50000,9					



Склад

Перевіряє

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]