

Замовник ОСББ "РОБОЧА 75"
(назва організації)
Підрядник ТОВ "ЛІФТСЕРВІС"
(назва організації)

КОМЕРЦІЙНА ПРОПОЗИЦІЯ**ДОГОВІРНА ЦІНА**

на будівництво **ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"**, що здійснюється в 2020 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 17 квітня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	184,113	184,113	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	11,209	11,209	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	172,904	172,904	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	3,775	3,775	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	187,888	187,888	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,645	1,645	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,297	-	0,297
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	189,83	189,533	0,297
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва	9,991	-	9,991
		Разом договірна ціна	199,821	189,533	10,288
		Всього договірна ціна	199,821		

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підрядної організації

_____ Талмаза А.С.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Ремонт пасажирських і вантажних ліфтів. ВБН Д.2.8-204.02-2004;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	6,80	грн./люд.-г
2. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	1,23	грн./люд.-г

Загальна кошторисна трудомісткість

0,24186 тис.люд.-г

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,233 тис.люд.-г

Загальна кошторисна заробітна плата

11,945 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8

8527,52 грн.

Тарифна сітка для робіт з ремонту ліфтів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8

7845,00 грн.

Всього договірна ціна:

199,821 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

189,533 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

у тому числі:

- ризики і інфляція від вартості устаткування

- тис.грн.

інші витрати -

10,288 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

директор Талмаза А.С.

Перевірив:

ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"

Підсумкова відомість ресурсів

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	в тому числі:				Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	заготівельно-складські витрати, грн.		
						всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	всього, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14	
		<u>I. Витрати труда</u>								
1	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд-год	232,85	48,14					
2		Середній розряд робіт, що виконуються	розряд	4,0						
3		робітниками-монтажниками								
3.1		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі: загальновиробничих витрат	люд-год	9,01	81,59					
		Разом кошторисна трудомісткість	люд-год	241,86						
		Середній розряд робіт	розряд	4,0						
		<u>IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції</u>								
4	+С111-587	Масло індустрієне И-20А	т	0,015	<u>72000</u> 1080,00	<u>72000,00</u> 1080,00	-	-	-	-
5	&С150-59	Купе кабіни вп.500 кг	шт	1	<u>34500</u> 34500,00	<u>34500,00</u> 34500,00	-	-	-	-
6	&С150-59-1	Купе кабіни вп.400 кг	шт	1	<u>23500</u> 23500,00	<u>23500,00</u> 23500,00	-	-	-	-
7	&С180-25-1	Канатотяговий шкив 930х4х10,0	шт	1	<u>16000</u> 16000,00	<u>16000,00</u> 16000,00	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
8	&C180-48	Пружина противаги	шт	4	<u>180</u> 720,00	<u>180,00</u> 720,00	- -	- -	
9	&C180-50	Редуктор РГЛ-180	шт	1	<u>72000</u> 72000,00	<u>72000,00</u> 72000,00	- -	- -	
10	&C1200-3	Канат діам. 10,5 мм	м	156	<u>54</u> 8424,00	<u>54,00</u> 8424,00	- -	- -	
11	&C1545-3-МП	Обмежувач швидкості ОШ	шт	2	<u>4600</u> 9200,00	<u>4600,00</u> 9200,00	- -	- -	
12	&C1547-1-3-Л	Канат сталевий діам. 7,8 мм	м	110	<u>34</u> 3740,00	<u>34,00</u> 3740,00	- -	- -	
13	&C1547-1-3-Л варіант 1	Канат сталевий діам. 7,8 мм	м	110	<u>34</u> 3740,00	<u>34,00</u> 3740,00	- -	- -	
Разом по розділу IV			грн.		172904,00	172904,00	-	-	

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "17 квітня" 2020 р.

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає що ресурс задан користувачем.

Склав директор _____ Талмаза А.С.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Загальновиробничі витрати на будову
ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"

Номер об'єкту	Найменування об'єкту	Нормативно-розрахункова кошторисна трудомісткість робіт, що передбачені в прямих витратах, люд-год	Трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд-год	I блок. Заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.	Заробітна плата в прямих витратах, грн.	II блок. Єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, грн.	III блок. Кошти на покриття решти статей загальновиробничих витрат, грн.	Додаткові кошти II блоку, що пов'язані з оплатою тимчасової непрацездатності, грн.	Всього загальновиробничих витрат, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2-1	ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"	156,54	6,06	495	7536	1766	277	0	2538
2-2	ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"	76,31	2,95	241	3673	861	135	0	1237
Разом:		232,85	9,01	736	11209	2627	412	0	3775

Склав директор _____ Талмаза А.С.
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
 [посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"
2020/08к

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1
на ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"
ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 151,138 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,1626 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 8,031 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "17 квітня" 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
					на одиницю	всього					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ліфт вантажний блок 1									
1	ЖТ1-24-1	Зняття навантаження з лебідки. Навантаження лебідки	ліфт	1	<u>238,77</u> 238,77	-	239	239	-	<u>4,9600</u> -	<u>4,96</u> -
2	ЖТ1-311-1	Заміна редуктора	редуктор	1	<u>1436,24</u> 356,24	-	1436	356	-	<u>7,4000</u> -	<u>7,4</u> -
3	& С180-50	Редуктор РГЛ-180	шт	1	<u>72000,00</u> -	-	72000	-	-	-	-
4	ЖТ1-311-8	Заміна канато-тягового шківa	шт	1	<u>194,97</u> 194,97	-	195	195	-	<u>4,0500</u> -	<u>4,05</u> -
5	& С180-25-1	Канатотяговий шків 930x4x10,0	шт	1	<u>16000,00</u> -	-	16000	-	-	-	-
6	ЖТ1-424-1	Заміна тягових канатів. Підвіска балансирна, пружинна. Канат діаметром до 10,5 мм	10 м	15,6	<u>87,61</u> 87,61	-	1367	1367	-	<u>1,8200</u> -	<u>28,39</u> -
7	& С1200-3	Канат діам. 10,5 мм	м	156	<u>54,00</u> -	-	8424	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ЖТ1-427-1	Противага. Заміна пружини	шт	4	<u>142,98</u> 142,98	-	572	572	-	<u>2,9700</u>	<u>11,88</u>
9	& С180-48	Пружина противаги	шт	4	<u>180,00</u>	-	720	-	-	-	-
10	ЖТ1-417-11	Заміна купе кабіни в ліфтах вантажопідйомністю до 1000 кг	кабіна	1	<u>3556,58</u> 3556,58	-	3557	3557	-	<u>73,8800</u>	<u>73,88</u>
11	& С150-59	Купе кабіни вп.500 кг	шт	1	<u>34500,00</u>	-	34500	-	-	-	-
12	ЖТ1-423-1	Заміна обмежувача швидкості однотипною конструкцією	шт	1	<u>80,39</u> 80,39	-	80	80	-	<u>1,6700</u>	<u>1,67</u>
13	& С1545-3- МП	Обмежувач швидкості ОШ	шт	1	<u>4600,00</u>	-	4600	-	-	-	-
14	ЖТ1-425-1	Заміна каната обмежувача швидкості	10 м	11	<u>106,39</u> 106,39	-	1170	1170	-	<u>2,2100</u>	<u>24,31</u>
15	& С1547-1- 3-Л	Канат сталевий діам. 7,8 мм	м	110	<u>34,00</u>	-	3740	-	-	-	-
Разом прями витрати по кошторису							148600	7536	-	-	<u>156,54</u>
Разом будівельні роботи, грн. в тому числі:							148600				
вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.							141064				
всього заробітна плата, грн.							7536				
Загальновиробничі витрати, грн.							2538				
трудомісткість в загальновиробничих витратах, люд.год.							6,06				
заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.							495				
Всього будівельні роботи, грн.							151138				

Всього по кошторису							151138				
Кошторисна трудомісткість, люд.год.							162,6				
Кошторисна заробітна плата, грн.							8031				

Склав директор Талмаза А.С.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"
2020/08к

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-2-1
на ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"
ОСББ "РОБОЧА 75" "Проведення поточного ремонту ліфтів за адресою вул.Робоча, 75 блок 1"

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість
Кошторисна трудомісткість
Кошторисна заробітна плата
Середній розряд робіт

36,75 тис. грн.
0,07926 тис.люд.-год.
3,914 тис. грн.
4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "17 квітня" 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
							на одиницю	всього			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ліфт пасажирський блок 1									
1	ЖТ1-417-10	Заміна купе кабіни в ліфтах вантажопідйомністю до 400 кг	кабіна	1	<u>2422,89</u>	-	2423	2423	-	<u>50,3300</u>	<u>50,33</u>
2	& С150-59-1	Купе кабіни вп.400 кг	шт	1	<u>23500,00</u>	-	23500	-	-	-	-
3	ЖТ1-423-1	Заміна обмежувача швидкості однотипною конструкцією	шт	1	<u>80,39</u>	-	80	80	-	<u>1,6700</u>	<u>1,67</u>
4	& С1545-3-МП	Обмежувач швидкості ОШ	шт	1	<u>4600,00</u>	-	4600	-	-	-	-
5	ЖТ1-425-1	Заміна каната обмежувача швидкості	10 м	11	<u>106,39</u>	-	1170	1170	-	<u>2,2100</u>	<u>24,31</u>
6	& С1547-1-3-Л варіант 1	Канат сталевий діам. 7,8 мм	м	110	<u>34,00</u>	-	3740	-	-	-	-
		Разом прямі витрати по кошторису					35513	3673	-		<u>76,31</u>
		Разом будівельні роботи, грн.					35513				-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		в тому числі: вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн. всього заробітна плата, грн. Загальновиробничі витрати, грн. трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год. заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн. Всього будівельні роботи, грн.					31840 3673 1237 2,95 241 36750				
		----- Всього по кошторису					36750				
		Кошторисна трудоємність, люд.год. Кошторисна заробітна плата, грн.					79,26 3914				

Склав директор Талмаза А.С.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]