

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Поточний ремонт приміщення музичної школи**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Спеціальні та ремонтно-будівельні роботи (КНіРрс-97);
- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Ізоляційні, оздоблювальні та інші роботи з використанням матеріалів ТМ Ceresit та Thomsit. СОУ Д.2.2-21685172-001:2014;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | | |
|----|---|------|-------------|
| 1. | Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 6,80 | грн./люд.-г |
| 2. | Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16 | 1,23 | грн./люд.-г |

Загальна кошторисна трудомісткість	0,47163	тис.люд.-г
------------------------------------	---------	------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	0,429	тис.люд.-г
---	-------	------------

Загальна кошторисна заробітна плата	43,03	тис.грн.
-------------------------------------	-------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8	15000,00	грн.
---	----------	------

Тарифна сітка для ремонтно-будівельних і ремонтно-монтажних робіт Мінпромполітики України при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	2247,73	грн.
--	---------	------

Всього договірна ціна:	263,494	тис.грн.
у тому числі:		
гірничі роботи -	0,144	тис.грн.
будівельні роботи -	249,595	тис.грн.
вартість устаткування -	-	тис.грн.
у тому числі:		
- ризики і інфляція від вартості устаткування	-	тис.грн.
інші витрати -	13,755	тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав: кошторисник О.В. Сержевський

Перевірів: директор Г.Е. Лазарєв

Замовник

(назва організації)

Підрядник ТОВ "УКРСТРОЙДНІПРО"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНАна будівництво **Поточний ремонт приміщення музичної школи**, що здійснюється в 2020 році

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 15 травня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.			
			всього	у тому числі:		
				гірничих робіт	будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6	8
1		Прямі витрати, в тому числі	229,931	0,144	229,787	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	36,924	-	36,924	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	193,007	0,144	192,863	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	-	-	-	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	16,601	-	16,601	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-	-
		Разом	246,532	0,144	246,388	-
7	Розрахунок N9	Прибуток	3,207	-	3,207	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,58	-	-	0,58
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	250,319 13,175 263,494 263,494	0,144 - 0,144	249,595 - 249,595	0,58 13,175 13,755

Керівник підприємства
(організації) замовника

Керівник генеральної
підрядної організації

_____ Г.Е. Лазарев